

## Große Verkaufs-, Werbe-, und Lagerfläche direkt neben der Autobahn A2



**Immobiliennummer:** 27163  
**Ort / Region:** Völkermarkt  
**Grundfläche:** ca. 5.000 m<sup>2</sup>  
**Nutzfläche:** ca. 1.200 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** sehr, sehr gute Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Innovatives Geschäfts- und Bürogebäude zu verkaufen und teilweiser Rückmietung.  
Sehr gute Lage (Autobahn) und Infrastruktur!

### Detailbeschreibung

Direkt von der Autobahn sichtbar - sehr gut für Werbung geeignet.  
Innovatives Geschäfts- und Bürogebäude in ökologischer Bauweise aus Massivholz und ökologischer Dämmung (Hanf und Zellulose). Zu verkaufen bei gleichzeitiger Rückmietung eines Teiles davon.  
Sehr gut geeignet für Firmen aus dem Baunebengewerbe.

### Ausstattung

- Massivholzbauweise
- Öko Dämmstoffe aus Hanf und Zellulose

- Nachhaltige Bauweise

**N**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herr Florian unter 0664 - 17 84 161.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

